

Manual do
Parceiro
Corretor



SALU IMÓVEIS[®]
IMÓVEIS SELECIONADOS



O que esperamos do corretor?



*Comunicar-se
bem*



*Ter bom
vocabulário*

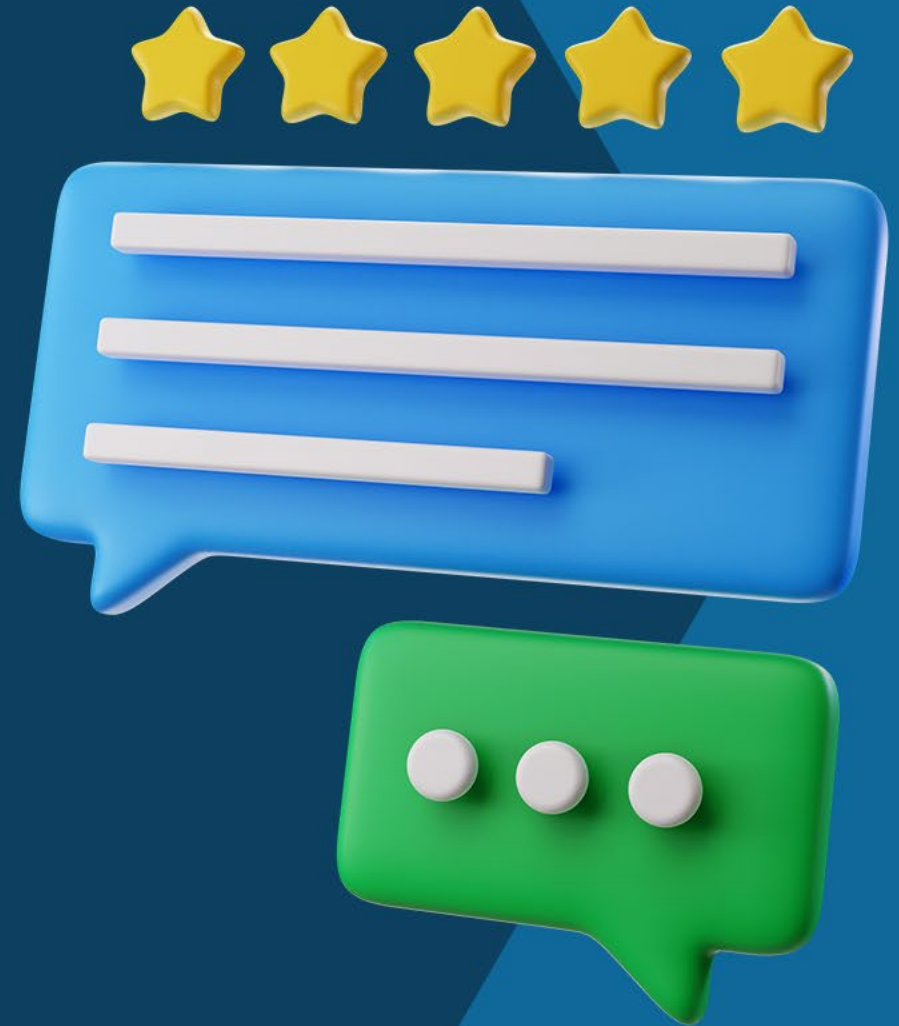


*Vestir-se
bem*

Como sou avaliado?

Ao terminar a visita entramos em contato com o interessado para que ele possa avaliar a visita.

Sendo 5 estrelas muito satisfeito e 1 estrela, está muito insatisfeito.



O que os clientes mais gostam?

- ✓ Corretor que é pontual;
- ✓ Corretor que sabe explicar o modelo da Salu imóveis;
- ✓ Corretor que mostra os diferenciais do imóvel e região;
- ✓ Corretor que proporciona uma experiência agradável;
- ✓ Corretor que entende as necessidades do interessado.

jornada
do **corretor**



Antes da Visita

Durante a Visita

Após a Visita

- ✓ Confirmar as visitas - Inserir e confirmar na agenda;
- ✓ Chegar antes para liberação na portaria;
- ✓ Tempo máximo de espera de 15 minutos;
- ✓ Estudar as informações e ter acesso aos dados no App.

Antes da Visita

Durante a Visita

Após a Visita

- ✓ Destacar os diferenciais do imóvel na região;
- ✓ Deixar o cliente visitar o imóvel como quiser;
- ✓ Se oferecer para visitar as áreas comuns e garagem.

Antes da Visita

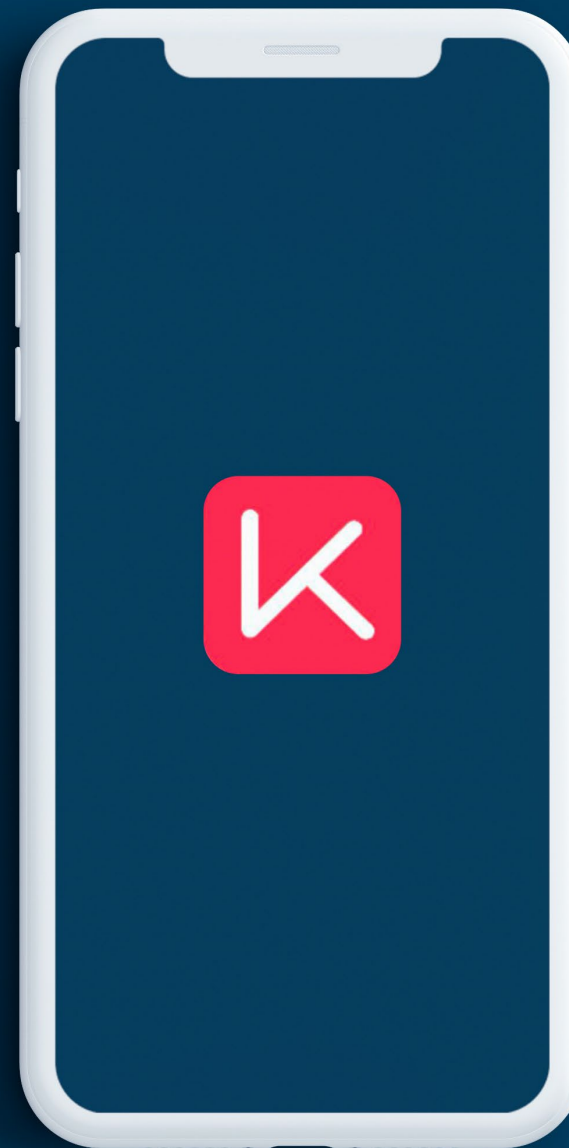
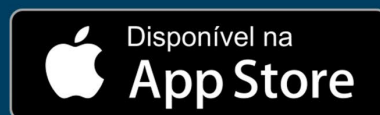
Durante a Visita

Após a Visita

- ✓ Responder a possíveis dúvidas do cliente;
- ✓ Verificar o status de proposta;
- ✓ Fazer follow up e indicar novos imóveis.

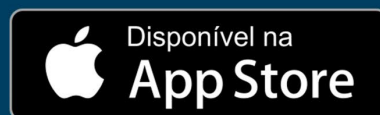
Hora de Começar

Clique no botão abaixo e faça o download do app para o seu celular



Hora de Começar

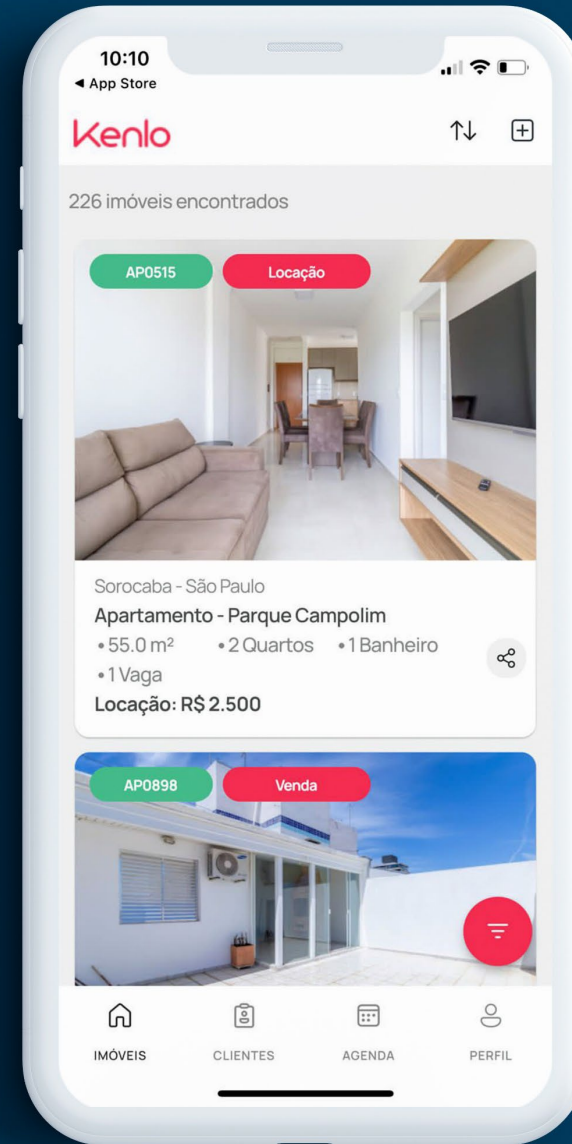
Clique no botão abaixo e faça o download do app para o seu celular



Menu

Esse é o menu principal, nele Você visualiza todas as opções do aplicativo.

A primeira que vamos utilizar é “Agenda” nela você pode inserir compromissos.



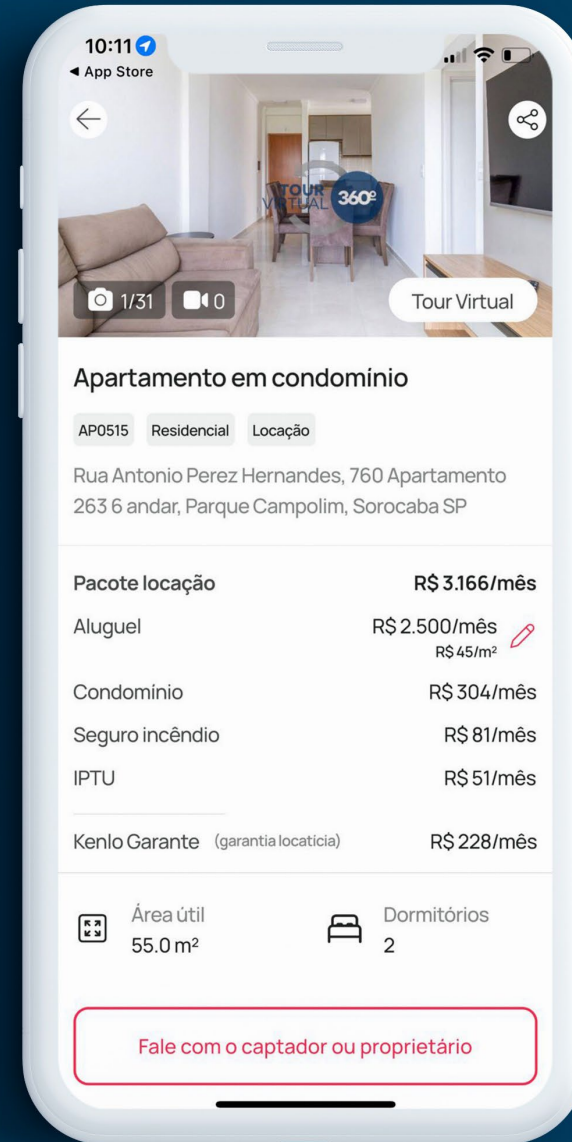
Inserindo um Imóvel

Insira imóveis para locação ou venda pelo aplicativo.



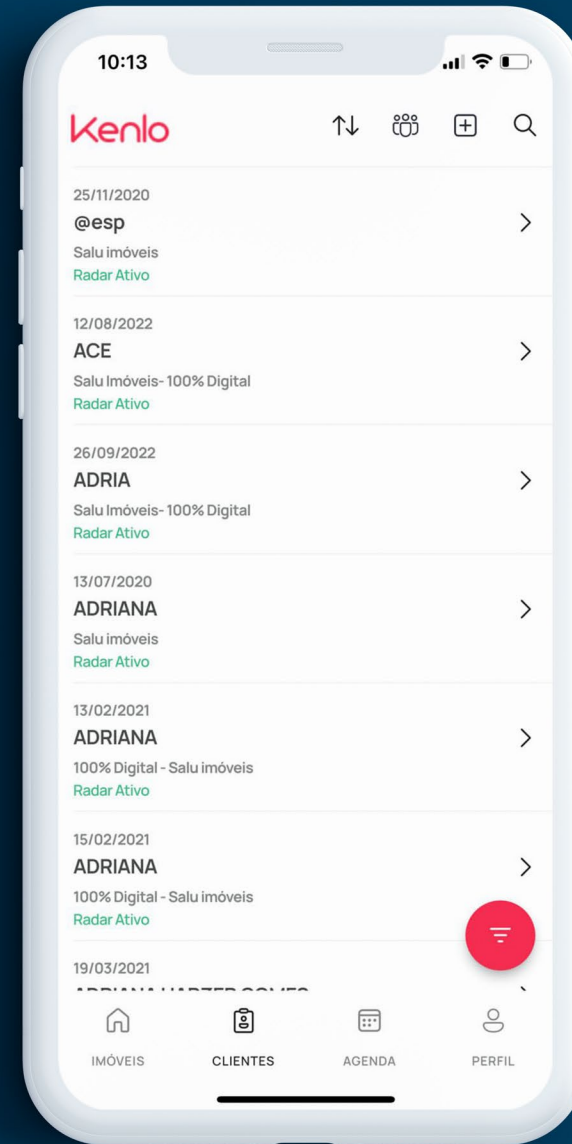
Imóveis

Acesse as informações principais do imóvel pelo aplicativo. Utilize a ferramenta para ir até o Imóvel através do endereço.



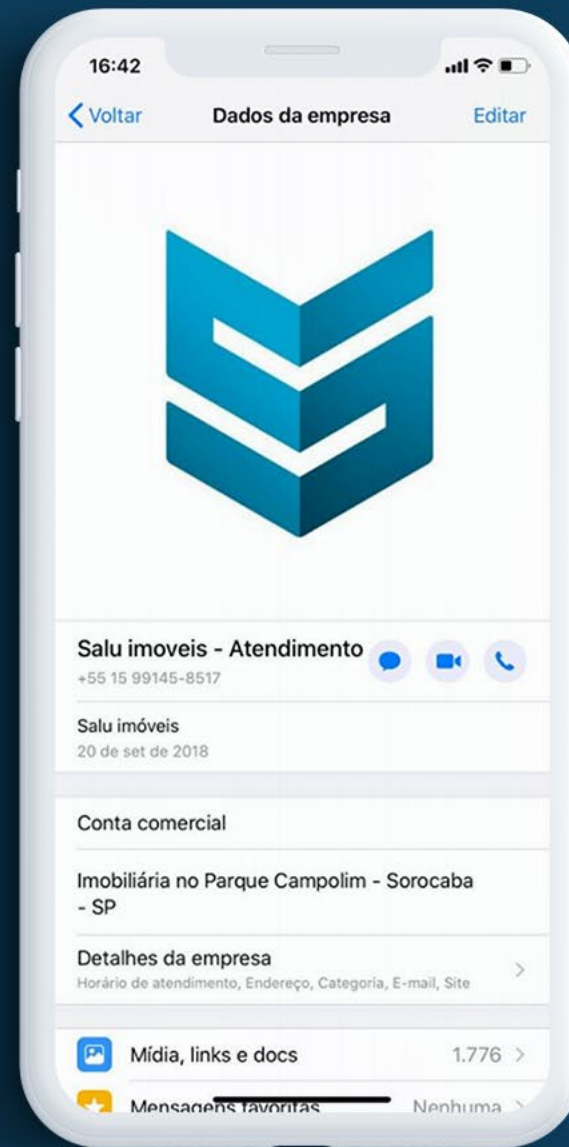
Clientes

Tenha acesso a seus clientes pelo App.



Whatsapp

Utilize nosso WhatsApp para dúvidas.



PRÓXIMOS PASSOS

- ✓ Assinar contrato;
- ✓ Realizar primeiro acesso ao aplicativo e site;
- ✓ Visitas nos imóveis;
- ✓ Atendimento ao cliente;
- ✓ Fechamento de negócios.